

COMMUNAUTE DE COMMUNES VILLENEUVOIS, DIEGE ET LOT

PROCES-VERBAL REUNION DE LA COMMISSION EQUIPEMENTS SPORTIFS

DU 7 MAI 2015

L'an deux mil quinze, le sept mai, à 20 heures 30, les membres de la commission Équipements Sportifs de la Communauté de Communes Villeneuvois, Diège et Lot se sont réunis à la communauté de Villeneuve sur la convocation de M. POUZOULET-LIGUE, Président et M. CABRIT vice-président et animateur de la commission.

Etaient présents Messieurs et Mesdames les membres de la commission :

Commune d'Ambeyrac : M. POLICET Stéphane,
Commune de Balaguier d'Olt :
Commune de La Capelle-Balaguier : M. BLANC Christophe,
Commune Foissac : M. GRES Olivier,
Commune de Naussac : M. POUZOULET-LIGUE Didier, M. COUDERC Jacques
Commune d'OLS et Rinhodes : MASSE Serge
Commune de Saint-Igest : M. PRADELS Michel,
Commune de Saint-Rémy :
Commune de Sainte-Croix : M. MAZARS Jérémie
Commune de Salles Courbatiers :
Commune de Saujac : M. AYRAL Robert,
Commune de Villeneuve : M. ROQUEFEUIL Alain, Mme CAYLA Stéphanie

PRESENTATION DES EQUIPEMENTS

Voici les équipements transférés lors de la création de la communauté de communes :

- Villeneuve : 2 stades, 1 gymnase et 2 terrains de tennis
- Foissac : 1 stade
- Salles-Courbatiers : 1 stade
- Naussac : 1 stade (qui n'est plus en activité)
- Saint-Rémy : 1 terrain de tennis
- La Capelle-Balaguier : 1 terrain de tennis

BILAN TECHNIQUE

- VILLENEUVE :
 - Stade d'honneur : 3 passages d'engrais, sablages, traitement sélectif, aérateur, traçage, détaupisation.
 - Stade d'entraînement : 3 passages d'engrais, sablage, traitement sélectif, aérateur, traçage.
- SALLES COURBATIERS : 3 passages d'engrais, sablages, traitement sélectif (sauf sur stade entraînement), aérateur, détaupisation.
- FOISSAC : 3 passages d'engrais, sablages, traitement sélectif (sauf sur stade entraînement), aérateur, détaupisation. Il n'y avait qu'un stade de transféré, la communauté tond en plus un terrain d'entraînement situé sur un terrain privé.
- SAINTE-CROIX : la tonte est réalisée par la commune de Sainte-Croix et payée par la communauté de communes.

La détaupisation a été faite par la FODSA avec du gaz.

Mr ALBRESPIC a suivi une formation qui lui permettra d'acheter et d'utiliser le produit pour la détaupisation.

Il existe aussi un problème d'invasion de grillons sur le stade de Salles-Courbatiers mais plus de produit autorisé pour leur destruction.

- Pour rappel, travaux d'entretien qui étaient prévus à la charge de la communauté de communes, lors de la création :
- stades de Villeneuve : tous les travaux d'entretien
 - stades de Foissac et salles-Courbatiers : tonte et fourniture des produits mais travail réalisé par les clubs sportifs.
 - Stade de Sainte-Croix : tonte par l'employé communal et la communauté de communes rembourse la commune.

TRAVAUX 2013-2014

- Isolation du gymnase : 86 497.54 € de travaux et un total de 43 221.99 € de subventions.
Il est constaté un meilleur confort d'utilisation car gymnase moins froid. Le mode de chauffage est très restreint et ne concerne qu'une partie réservée aux spectateurs.
- Portes vestiaires et gymnase de Villeneuve : 14 214 €
Aucune dégradation constatée depuis le remplacement des portes.
- Eclairage stade de Foissac : 36 111.12 € de travaux et 19 537 € de subventions ainsi qu'une participation de la commune de Foissac pour 8 055.56 €.

COUT D'ENTRETIEN ET FONCTIONNEMENT

Ecart important entre l'enveloppe prévisionnelle et le montant des coûts de fonctionnement :

Equipements	Enveloppe	Coût 2014
Stades, gymnase et camping Villeneuve	24 000	44 407.62
Foissac	2 500	6 751.96
Salles-Courbatiers	5 000	9 502.05
Sainte-Croix	2 000	2 988.70
TOTAL	33 500	63 650.33

En 2007, il avait été estimé un coût total de 33 500 €. Pour 2014, le montant des dépenses s'élève à 63 650.33 €.

- Gymnase de Villeneuve : le nettoyage a été fait par entreprise de nettoyage en 2014 pour un coût de 830.40€.
- Stade de Villeneuve : la facture d'eau est plus élevée que les années précédentes ce qui est dû à une fuite qui a été repérée et réparée.
Le nombre d'heures de nos agents pour les travaux d'entretien est plus élevé mais le coût plus bas car nous avons bénéficié d'emplois aidés.
- Stade de Foissac : le coût de fonctionnement a baissé en 2014 par rapport à 2013 et 2012.
Par contre, il faut étudier de nouveaux modes de gestion des coûts notamment sur la consommation d'eau toujours très élevée qui correspond à l'arrosage avec le réseau d'eau potable publique. Voir pour trouver un autre moyen d'arroser.
Il en est de même pour l'utilisation d'un téléphone fixe avec un abonnement alors que les téléphones portables peuvent être utilisés en cas d'urgence.
- Stade de Salles-Courbatiers : l'augmentation des dépenses en eau et assainissement s'explique par le décalage sur 2014 d'une facture d'assainissement de 2013 et aussi une fuite.
Réparation sur la main courante.
- Stade de Ste Croix : l'entretien du stade se fait par l'employé de la commune avec un remboursement par la communauté de communes.
Problème des taupes aussi sur ce stade avec intervention de la FODSA.

PREVISION DES TRAVAUX

- Villeneuve : problème de mise aux normes des vestiaires en fonction du niveau des équipes mais aussi pour l'accès des personnes handicapées. Mr DA CUNHA a fait une proposition d'aménagement en supprimant un couloir mais il manquerait un vestiaire arbitre et une infirmerie. Le projet n'est pas prévu pour cette année mais pour 2016.
- Ste Croix : les douches seront refaites cette année pour le sol, les murs, les évacuations et l'étanchéité.

REFLEXION SUR L'ENTRETIEN DES STADES

- Salles-Courbatiers : le passage d'un tracteur à la création du stade a laissé les traces des roues en encaissement, non résorbés à ce jour. Solution de mettre plus de sable mais coût important et pas totalement satisfaisant.
Pour l'arrosage du stade nous avons besoin que les bénévoles soient présent pour l'installer et le surveiller.
- Ste Croix : demande faite pour améliorer l'éclairage mais semble non prioritaire.
- Foissac : l'entretien du stade d'entraînement alors qu'il est situé sur un terrain privé pose un problème. Une augmentation du coût de l'électricité est à prévoir suite à l'installation de l'éclairage.
Question sur l'utilisation de l'aérateur : il peut être mis à disposition des bénévoles mais conditions à définir.
Entretien : sablage et trous à boucher.
- Villeneuve : drains bouchés stade d'honneur mais terrain en bon état.
Par contre, problème d'entretien du stade d'entraînement car la terre est tassée. L'arrosage est possible mais il faudrait creuser une tranchée pour se raccorder au puits.
- Terrains de tennis : l'entretien est assuré au minimum.

La communauté de communes est confrontée à plusieurs problèmes sur l'entretien des équipements sportifs :

- diminution des dotations de l'Etat.
- coût en constante évolution qui ne correspond pas à ce qui était prévu au moment du transfert des compétences.

Plusieurs solutions :

- Les agents de la communauté de communes continuent la tonte et l'entretien au minimum.
- L'intervention des bénévoles est plus importante.
- les communes participent financièrement pour les coûts supplémentaires.

SAISON 2015 PISCINE

- Recrutement maître-nageur et caissiers en cours.
- Aucuns travaux d'investissement prévus et entretien au minimum.
- Réflexion sur la pérennité de l'équipement au vu du mauvais bilan de 2014.
- Les équipements sont anciens et une mise aux normes trop coûteuses lorsqu'il n'aura plus de dérogation.

Fin de la réunion : 22h20.

Le Président,
M. POUZOULET-LIGUE

Le Vice Président,
M. CABRIT